



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL 2026 METŲ NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO TARIFŲ NUSTATYMO**

2025 m. lapkričio 27 d. Nr. T1-254

Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo (2025 m. birželio 26 d. įstatymo Nr. XV-344 redakcija) 6 straipsnio 1, 2, 4, 5 ir 7 dalimis, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 29 punktu, Šilalės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti 2026 metų nekilnojamojo turto mokesčio tarifus Šilalės rajono savivaldybės teritorijoje:

1.1. fiziniams asmenims, ne pelno siekiančioms organizacijoms, įstaigoms ir labai mažoms ir mažoms įmonėms, atitinkančioms Lietuvos Respublikos smulkiojo ir vidutinio verslo plėtros įstatymo kriterijus – 0,5 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės;

1.2. kitiems juridiniams asmenims – 0,7 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės;

1.3. kitos paskirties inžineriniams statiniams (atsinaujinančių išteklių energiją naudojančios energijos gamybos statiniai (vėjo elektrinės, saulės šviesos energijos elektrinės, saulės šilumos energijos kolektoriai ir kiti)) nekilnojamojo turto mokesčio tarifą fiziniams ir juridiniams asmenims – 3,0 procentai nekilnojamojo turto mokestinės vertės;

1.4. apleistam ar neprižiūrimam nekilnojamajam turtui pagal Šilalės rajono savivaldybės tarybos patvirtintą Šilalės rajono savivaldybėje esančių nekilnojamojo turto objektų, kurie yra apleisti ar neprižiūrimi, sąrašą – 5,0 procentai nekilnojamojo turto mokestinės vertės.

2. Nustatyti 450 000 eurų pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės neapmokestinamąjį dydį;

2.1. pagrindinio gyvenamojo būsto daliai, viršijančiai šio sprendimo 2 punkte nustatytą neapmokestinamąjį dydį – 0,5 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės.

3. Atleisti naujai įregistravusias įmones vienerius metus nuo nekilnojamojo turto mokesčio.

4. Nustatyti, kad šis sprendimas įsigalioja 2026 m. sausio 1 d.

5. Pripažinti netekusiu galios Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2025 m. birželio 27 d. sprendimą Nr. T1-152 „Dėl 2026 metų nekilnojamojo turto mokesčio tarifų nustatymo“.

6. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje www.silale.lt ir Teisės aktų registre.

Savivaldybės meras

Tadas Bartkus